

ROMÂNIA
JUDEȚUL HARGHITA
CONSILIUL LOCAL
COMUNEI PĂULENI-CIUC

PROCESUL- VERBAL

Încheiat în ședința ordinară a Consiliului local Păuleni-Ciuc din data de 22.05.2025

Ședința ordinară a Consiliului Local al Comunei Păuleni-Ciuc a fost convocată pentru data de 22.05.2025, ora 15,00, anunțul de ședință a fost trimis prin e-mail și postat pe afișul primăriei cu dispoziția primarului nr. 44/2025.

Președintele ședinței este dl. Csomortáni Csongor.

Ședința s-a desfășurat la sala de ședință al Primăriei Păuleni-Ciuc .

Secretarul General al Comunei Păuleni-Ciuc doamna Kánya Teréz face prezența, din totalul de 11 de consilier sunt prezenți 11.

- Precizează că ședința este statuară și se pot lua hotărâri valabile.

Consilieri prezenți:

- Abos Hunor
- Benő László
- Csomortáni Csongor
- Fülöp Loránd
- Kopacz Szilárd
- Kovács-Nagy Ferenc
- Petres Attila-Laszlo
- Török Nagy Klementina
- Vaszi Izabella
- Petres Gábor
- Petres Kálmán Győző

Au mai participat:

- Primarul Ferencz Csaba
- Secretarul general al unității administrativ-teritoriale Kánya Teréz
- Alte persoane invitate (dacă este cazul): nu este cazul

ORDINEA DE ZI

(1) aprobarea proceselor- verbale al ședințelor

(2) PROIECT DE HOTĂRÂRE nr.15/2025 privind acceptarea unei succesiuni vacante și desemnarea unui reprezentant care să reprezinte Consiliul Local Păuleni-Ciuc în procedura succesoră notarială deschisă după defunctul Gráncsa Károly

(3) PROIECT DE HOTĂRÂRE 16/2025 Privind modificarea Hotărârii Consiliului Local nr. 17/2021 privind aprobarea Regulamentului privind stabilirea unor forme de sprijin financiar de la bugetul

local al comunei Păuleni-Ciuc pentru unitățile de cult aparținând cultelor religioase recunoscute din România de pe raza comunei Păuleni-Ciuc

(4) PROIECT HOTĂRÂRE Nr. 17/2025 privind modificarea și completarea HCL nr. 7/2025 privind aprobarea procedurii de acordare a eșalonării la plata obligațiilor restante datorate bugetului local al Comunei Păuleni-Ciuc, județul Harghita

(5) Diverse

Aprobarea ordinii de zi

Președintele de ședință supune aprobării plenului punctele de pe ordinea de zi, acestea fiind votate cu 11 de voturi.

Ordinea de zi Nr. 1.

A fost prezentat Proces Verbal al ședințelor anterioare din data de: 27.03.2025, 11.04.2025, 24.04.2025, 15.05.2025, precum și validarea -prin vot- a acestora.

Ordinea de zi Nr. 2.

Dl. Ferencz Csaba prezintă Proiectul de Hotărâre privind acceptarea unei succesiuni vacante și desemnarea unui reprezentant care să reprezinte Consiliul Local Păuleni-Ciuc în procedura succesoră notarială deschisă după defunctul Gráncsa Károly.

În conformitate cu prevederile art. 136 din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, în conformitate cu prevederile art. 32 alin. (1) din Legea nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta inițiem Proiectul de hotărâre nr. 15/25.03.2025 privind acceptarea unei succesiuni vacante și desemnarea unui reprezentant care să reprezinte Consiliul Local al comunei Păuleni-Ciuc în procedura succesoră notarială deschisă după defunctul Gráncsa Károly la Biroul Individual Notarial Tornai Enikő, bazându-se la următoarele:

Sucesiunea după deces, sau moștenirea, reprezintă o procedură legală, prin care bunurile mobile sau imobile ale unei persoane ce a încetat din viață intră în posesia unuia sau mai multor moștenitori.

Pe data de 26.11. 2021 un locatar din satul Păuleni-Ciuc a semnalat pentru primarul comunei Păuleni-Ciuc că dl. Gráncsa Károly nu a ieșit din casă de mai multe zile. Viceprimarul Gal Istvan, dl. Boer Zsolt și asistent comunitar dn. Boer Hajnal au deplasat la domiciliul domnului Gráncsa Károly. Au găsit domnul într-o stare slăbite. Fiind iarna, a fost rece, au încălzit camera domnului, au curățat casa, și a dat mâncare pentru el.

A început căutarea familiei domnului, după evidențele comunie Păuleni-Ciuc și după ce a fost întrebat mai multe localnici a fost constatat că domnul nu are rude.

Pe data de 20.12.2021 a fost semnat un contract de servicii sociale care avea nr. 39/2021, între SC Fonix Haus S.R.L, cu sediul în satul Lăzarea, comuna Lăzarea, nr. 622, județul Harghita, înmatriculată la Registrul Comerțului sub nr. J19/361/2020, cod unic de înregistrare 42955720-prestator și între Comuna Păuleni-Ciuc, beneficiar.

Obiectul contractului: „, Obiectul contractului constă în furnizarea de servicii de îngrijiri tip rezidențial de prestator în favoarea beneficiarului.

Asistatul beneficiar este o persoană vârstnică cu afecțiuni acute și/sau cronice, care prezintă un anumit nivel de dependență și o capacitate limitată de a se deplasa liber în vederea asigurării îngrijirilor ambulatorii recomandate de medici.

Prestatorul va stabili serviciile de îngrijiri ce vor fi prestate, ținând cont de recomandările medicului curant și/sau de solicitările aparținătorilor.”

Prețul contractului:

Prețul agreed de părți pentru realizarea serviciilor este de 3800 de lei/lună conform gradului de dependență III AB persoanele care se deplasează singure în interiorul căminului, se alimentează și se îmbracă singur dar necesită ajutor regulat pentru activitățile instrumentale ale vieții de zi cu zi; în

situația în care aceste persoane sunt găzduite într-un cămin pentru persoane vârstnice ele sunt considerate independente;

gradul III B - persoanele care nu și-au pierdut autonomia și pot efectua singure activitățile vieții cotidiene. Îngrijirea persoanelor vârstnice în cămin se poate realiza cu ajutorul personalului de îngrijire și medical specializat.

Cuantumul contribuției va crește conform gradului de dependență I A,B,C între 3800-5000 de lei (gradul I A)

gradul IA - persoanele care și-au pierdut autonomia mentală, corporală, locomotorie, socială și pentru care este necesară prezența continuă a personalului de îngrijire;

gradul IB - persoanele care numai pot părăsi patul, lucide sau ale căror funcții mentale nu sunt în totalitate alterate și care necesită supraveghere și îngrijire medicală pentru marea majoritate a activităților vieții curente, noapte și zi. Aceste persoane nu își pot efectua singure activitățile de bază de zi cu zi;

gradul IC - persoanele cu tulburări mentale grave (demențe), care și-au conservat în totalitate sau în mod semnificativ facultățile locomotorii, precum și unele gesturi cotidiene pe care le efectuează numai stimulate. Necesită o supraveghere permanentă, îngrijiri destinate tulburărilor de comportament, precum și îngrijiri regulate pentru unele dintre activitățile de igienă corporală;

Serviciile după contractul 39/2021 și înmormântarea domnului Gráncsa Károly a fost achitat de Comuna Păuleni-Ciuc privind evidențele contabilității comunei Păuleni-Ciuc.

În fapt, arăt că la data de 10.10.2022 a decedat Gráncsa Károly, iar masa succesorală se compune din următoarele imobile: Teren curți și construcții – 292 mp –și Teren arabil – 453 mp – Titlu de proprietate nr. 18463/27.09.1995. Clădire: casa de locuit 90 mp, anexă 40 mp, pivniță 9 mp – anul construirii 1973.

Pentru că până la data de 25.03.2025 nu a semnalat moștenitorilor legali sau testamentari prin baza art. 963 privind Legea 287/2009 Codul Civil (3) În lipsa moștenitorilor legali sau testamentari, patrimoniul defunctului se transmite comunei, orașului sau, după caz, municipiului în a cărui rază teritorială se aflau bunurile la data deschiderii moștenirii secretar general UAT intenționează pentru primarul comunei Păuleni-Ciuc deschiderea procedurii succesorale.

Pe data de 03.04.2025 primarul Ferencz Csaba ca reprezentant legal al comunei Păuleni-Ciuc depune cerere privind sesizare pentru deschiderea procedurii succesorale.

Nr. 931/03.04.2025 privind Sesizare pentru deschiderea procedurii succesorale a fost depusă la Biroul Individual Notarial Tornaî Enikő- Ținând cont prevederile Cap. II, Art. 1135 respectiv Art. 1138, care prevăd următoarele: "Dacă nu sunt moștenitori legali sau testamentari, moștenirea este vacantă.", respectiv "Moștenirile vacante revin comunei, orașului sau, după caz, municipiului în a cărui rază teritorială se aflau bunurile la data deschiderii moștenirii și intră în domeniul lor privat. Este considerată nescrisă orice dispoziție testamentară care, fără a stipula transmiterea bunurilor moștenirii, urmărește să înlăture această regulă."

În preambulul proiectului de hotărâre am invocat Cererea și sesizarea pentru deschiderea procedurii succesorale, Art. 553 alin. (2), art. 1135 – 1139 din Codul civil din 2009, Art. 109 alin. (3) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul Administrativ și Legea nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată cu modificările și completările ulterioare.

În ceea ce privește propunerea noastră, cu privire la obiectul reglementării, din analiza părții dispozitive se poate observa, că acesta conține 7 articole, dintre care art. 1 - 5 cuprind dispoziții de fond cu privire la modul de dobândire a moștenirii vacante.

Celelalte articole cuprind dispoziții procedurale, stabilind măsura de implementare și modul de aducere la cunoștință publică, respectiv de comunicare a actului normativ, în caz de aprobare.

Hotărârea, în situația aprobării ei, va fi implementat de către autoritatea executivă a administrației publice locale, respectiv prin coordonarea Primarului Comunei Păuleni-Ciuc, prin Compartimentul financiar - contabil, și resurse umane.

În drept, invocăm art. 136 alin. (1) și alin. (2), respectiv art. 129 alin. (1) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul Administrativ.

Ținând cont de motivele sus prezentate, respectiv de competența decizională a Consiliului Local al Comunei Păuleni-Ciuc în această privință, propun aprobarea Proiectului de hotărâre nr. 15/25.03.2025 privind acceptarea unei succesiuni vacante și desemnarea unui reprezentant care să reprezinte.

Petres Győző: Nu are moștenitor, cum?

Ferencz Csaba: au fost conform legii publicat de către instituții competente, nu a prezentat nimeni.

Abos Hunor: care va fi funcția clădirii?

Ferencz Csaba: Primată trebuie curățat și casa și terenul, trebuie evaluat structura clădirii, după asta o să cerem ideile pentru funcția bunului.

Președintele consiliului consultă consilierii, dacă mai sunt și alte probleme ce ar necesita incluse în proiectul de hotărâre.

Nu are nimeni propuneri de modificare președintele ședinței, inițiază la vot.

Hotărâre nr. 26/2025 privind acceptarea unei succesiuni vacante și desemnarea unui reprezentant care să reprezinte Consiliul Local Păuleni-Ciuc în procedura succesorală notarială deschisă după defunctul Gránca Károly, a fost adoptat cu **11** voturi ”pentru”

Ordinea de zi Nr. 3.

Dl. Ferencz Csaba prezintă Proiectul de Hotărâre privind modificarea Hotărârii Consiliului Local nr. 17/2021 privind aprobarea Regulamentului privind stabilirea unor forme de sprijin financiar de la bugetul local al comunei Păuleni-Ciuc pentru unitățile de cult aparținând cultelor religioase recunoscute din România de pe raza comunei Păuleni-Ciuc.

În temeiul prevederilor art.136 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, primind spre analiză proiectul de hotărâre pentru aprobarea Regulamentului privind stabilirea și acordarea unor forme de sprijin financiar, de la bugetul local al comunei Păuleni-Ciuc, pentru unitățile de cult aparținând cultelor religioase recunoscute din România observăm că obiectul acestuia se referă la

Având în vedere

- Hotărârii Consiliului Local nr. 17/2021 privind aprobarea Regulamentului privind stabilirea unor forme de sprijin financiar de la bugetul local al comunei Păuleni-Ciuc pentru unitățile de cult aparținând cultelor religioase recunoscute din România de pe baza comunei Păuleni-Ciuc
- Ordonanța Guvernului nr. 82/2001 privind stabilirea unor forme de sprijin financiar pentru unitățile de cult aparținând cultelor religioase recunoscute din România*), republicată, cu modificările și completările ulterioare,
- Legea nr. 125/2002 pentru aprobarea Ordonanței Guvernului nr. 82/2001;
- Hotărârea Guvernului nr. 1470/2002 privind aprobarea Normelor metodologice pentru aplicarea prevederilor Ordonanței Guvernului nr. 82/2001 privind stabilirea unor forme de sprijin financiar pentru unitățile de cult aparținând cultelor religioase recunoscute din România*) republicată, cu modificările și completările ulterioare,
- Hotărâre nr. 894 din 25 iulie 2024 privind modificarea și completarea Normelor metodologice pentru aplicarea prevederilor Ordonanței Guvernului nr. 82/2001 privind stabilirea unor forme de sprijin financiar pentru unitățile de cult aparținând cultelor religioase recunoscute din România, aprobate prin Hotărârea Guvernului nr. 1.470/2002
- Legea nr. 20/2025 privind aprobarea Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 94/2024 pentru completarea Ordonanței Guvernului nr. 82/2001 privind stabilirea unor forme de sprijin financiar pentru unitățile de cult aparținând cultelor religioase recunoscute din România;
- O.U.G. nr. 94/2024 pentru completarea Ordonanței Guvernului nr. 82/2001 privind stabilirea unor forme de sprijin financiar pentru unitățile de cult aparținând cultelor religioase recunoscute din România;
- Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare.

Propun spre aprobare consiliului local PHCL modificarea Hotărârii Consiliului Local nr. 17/2021 privind aprobarea Regulamentului privind stabilirea unor forme de sprijin financiar de la bugetul local al comunei Păuleni-Ciuc pentru unitățile de cult aparținând cultelor religioase recunoscute din România de pe baza comunei Păuleni-Ciuc.

Președintele consiliului consultă consilierii, dacă sunt probleme ce ar necesita incluse în proiectul de hotărâre.

Nu are nimeni propuneri de modificare președintele ședinței, inițiază la vot.

Hotărâre nr. 27/2025 privind modificarea Hotărârii Consiliului Local nr. 17/2021 privind aprobarea Regulamentului privind stabilirea unor forme de sprijin financiar de la bugetul local al comunei Păuleni-Ciuc pentru unitățile de cult aparținând cultelor religioase recunoscute din România de pe raza comunei Păuleni-Ciuc, a fost adoptat cu **11** voturi ”pentru”

Ordinea de zi Nr. 4.

Dl. Ferencz Csaba prezintă Proiectul de Hotărâre privind modificarea și completarea HCL nr. 7/2025 privind aprobarea procedurii de acordare a eșalonării la plata obligațiilor restante datorate bugetului local al Comunei Păuleni-Ciuc, județul Harghita.

Având în vedere adresa Prefectului Județului Harghita nr.4321/SL/12.03.2025, cu privire la controlul legalității a HCL nr.7/2025 privind aprobarea procedurii de acordare a eșalonării la plata obligațiilor restante datorate bugetului local al Comunei Păuleni-Ciuc, județul Harghita prin care solicită următoarele:

„Cu privire la temeiul juridic al adoptării unei proceduri ce constituie anexa la hotărârea consiliului local, referitor la procedura de acordare a eșalonării la plata obligațiilor restante datorate bugetului local al comunei Păuleni-Ciuc, se regăsește în cadrul Codului de procedură fiscal, aprobat prin Legea 207/2015, cu modificările și completările ulterioare, împrejurare în care orice organ fiscal poate să adopte o asemenea procedură, raportându-se și la reglementările procedurii adoptate de organul fiscal central.”

Ținând cont de observațiile formulate de Instituția Prefectului-Județului Harghita, cu privire la Hotărârea Consiliului Local al Comunei Păuleni-Ciuc nr. 7/2025, comunicat prin adresa nr. 4321/SL/12.03.2025, înregistrat la Primăria Păuleni-Ciuc sub nr. 1234/2025.

Luând în considerare prevederile Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată și actualizată,

În temeiul art. 129 alin. 1, art.136, alin.1, art. 196 alin. (1) și al art.243 alin.1 lit.a din O.U.G nr.57/2019 privind Codul Administrativ.

Drept urmare propun modificarea și completarea HCL nr. 7/2025 privind aprobarea procedurii de acordare a eșalonării la plata obligațiilor restante datorate bugetului local al Comunei Păuleni-Ciuc, județul Harghita după cum urmează:

Din preambul HCL nr. 7/2025 se elimină Dispozițiile art. 185 alin. (1) lit. a,b) și alin.(6) din Titlul VII - Codul Fiscal aprobat prin Legea nr.227/2015 modificată și completată, precum și pe cele din pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 227/2015 privind Codul fiscal, aprobate prin H.G.R. nr.1/2016, cu modificările și completările ulterioare.

Se completează preambulul HCL nr. 7/2025 cu actul juridic referitor la procedura de acordare a eșalonării la plată obligațiilor restante datorate bugetului local al comunei Păuleni-Ciuc respectiv

- art. 185 din Legea nr. 207/2015 privind codul de procedură fiscală, cu modificările și completările ulterioare

Aprobarea completării **art. 4.** care va avea următorul cuprins:

Prezenta se comunică Instituției Prefectului județului Harghita Primarului comunei Păuleni-Ciuc, județul Harghita, Autoritatea Națională de Administrare Fiscală, Compartimentului Impozite și

Taxe și se aduce la cunoștință publică prin afișare la sediul Consiliul Local al comunei Impozite și Taxe și pe site-ul instituției. Aducerea la cunoștința publică se face prin afișare publică la sediul Primăriei Comunei Impozite și Taxe.

Consider ca proiectul de hotărâre privind modificarea și completarea HCL nr. 7/2025 privind aprobarea procedurii de acordare a eșalonării la plata obligațiilor restante datorate bugetului local al Comunei Păuleni-Ciuc, județul Harghita a fost întocmit cu respectarea prevederilor legale, drept pentru care propun supunerea prezentului proiect de hotărâre spre dezbateră și aprobare.

Președintele consiliului consultă consilierii, dacă sunt probleme ce ar necesita incluse în proiectul de hotărâre.

Nu are nimeni propuneri de modificare președintele ședinței, inițiază la vot.

Hotărâre nr. 28/2025 privind modificarea și completarea HCL nr. 7/2025 privind aprobarea procedurii de acordare a eșalonării la plata obligațiilor restante datorate bugetului local al Comunei Păuleni-Ciuc, județul Harghita, a fost adoptat cu 11 voturi ”pentru”

Ordinea de zi Nr. 5.

Dl. Csomortani Csongor oferă cuvântul consilierilor locali.

- **Török Nagy Klementina:** Aș dori să întreb în ce stadiu se află instalarea oglinzilor de trafic?
- **Primar Ferencz Csaba:** Oglinzile au fost deja instalate. Dacă observați că mai sunt necesare și în alte locuri, vă rugăm să ne semnați.
- **Vaszi Izabella:** Vecinii grădiniței din satul Păuleni-Ciuc au sesizat că gardul din partea proprietății B. Miklós este deteriorat.
- **Petres Attila-László:** Vom verifica situația în zilele următoare.
- **Vaszi Izabella:** În fața curții noastre este amplasat un banner. Se poate demonta?
- **Ferencz Csaba:** Mai întâi trebuie să verificăm dacă perioada de monitorizare a proiectului „Modernizarea drumurilor” (finanțat prin Măsura 322) s-a încheiat.
- **Vaszi Izabella:** Tot în fața curții noastre, pe șanț, este pusă o tablă zincată. Se poate înlocui?
- **Petres Attila-László:** Trebuie să verificăm despre ce este vorba. Din ce știu, nu a fost instalată de către Primărie.
- **Vaszi Izabella:** În centrul satului Păuleni-Ciuc se pot achiziționa niște ghivece de flori?
- **Ferencz Csaba:** Da, este deja în curs de realizare.
- **Abos Hunor:** Tot în centrul satului, nu se poate face ceva în legătură cu parcarele autoturismelor?
- **Petres Győző:** S-ar putea realiza un design vizual?
- **Ferencz Csaba:** Da, s-ar putea, dar în acest moment nu avem fonduri. Vă rog să veniți cu propuneri concrete.
- **Petres Győző:** Tocmai de asta sunteți voi acolo. De ani de zile se discută despre acel gard ruginit de lângă terenul de sport. Nu înțeleg cu ce vă ocupați.
- **Abos Hunor:** Anul trecut s-a discutat că în primăvară va avea loc o acțiune de plantare de copaci...
- **Petres Győző:** Se poate planta, de exemplu, chihlimbar.
- **Ferencz Csaba:** Vom rezolva acest aspect, dar trebuie să prioritizăm lucrările, având în vedere personalul insuficient și bugetul limitat.
- **Abos Hunor:** Dacă se rezolvă, îmi asum irigarea pentru un an.
- **Petres Győző:** A fost demontată tabla din intersecția de lângă terenul de sport, însă acum mașinile parcate acolo afectează vizibilitatea. Cred că acolo a fost un șanț. Nu știu a cui a fost ideea de eliminare.
- **Petres Attila-László:** Nu știu exact despre ce vorbiți, vom verifica.
- **Petres Győző:** În curtea lui Santa Sz., în timpul ploilor se formează o baltă. Nu înțeleg ce aveți în plan... În fața terenului de sport s-ar putea achiziționa teren pentru a fi folosit ca parcare.
- **Ferencz Csaba:** Da, este o idee bună. Oricum, am consemnat-o în procesul-verbal.
- **Abos Hunor:** Se poate muta gardul mai în interior, ceea ce ar rezolva problema.

- **Petres Győző:** Nu este suficient. Nici nu trebuia făcută acolo parcare, dar a fost încăpățânarea lui Gal István.
- **Petres Győző:** Solicit cererea și dovada achitării chiriei pentru Căminul Cultural din satul Șoimeni.
- **Kánya Teréz:** Cererea și dovada achitării chiriei sunt documente administrative care pot fi consultate, conform legislației în vigoare, de către membrii Consiliului Local. Vă rugăm să formulați o solicitare scrisă, iar colegii mei vă vor pune la dispoziție documentele în cel mai scurt timp posibil. Dacă doriți, putem verifica chiar acum dacă documentele pot fi aduse în timpul ședinței.
- **Petres Győző:** Nu este nevoie acum, pot fi prezentate la următoarea ședință. Dacă nu mă înșel, pentru evenimente culturale sau comunitare nu se percepe taxă. Dar ați perceput taxă pentru evenimentul „Balul căsătoriților” din satul Păuleni-Ciuc.
- **Kánya Teréz:** Regulamentul căminelor culturale a fost adoptat de Consiliul Local, din care ați făcut parte și dvs. Vă rog să verificați documentația transmisă odată cu proiectul de hotărâre. Între timp, colegii mi-au confirmat că taxa de închiriere a fost achitată de organizatori.
- **Petres Győző:** Nu mă interesează explicațiile. Solicit ca la următoarea ședință să fie prezentate actele.
- **Fülöp Loránd:** Puteți face un anunț prin care să solicitați tuturor cetățenilor să curețe fațada curților înainte de pelerinaj?
- **Petres Attila-László:** Sigur. Deja a fost postat pe rețelele sociale, iar mâine va fi afișat și în sate.

Nemaifiind alte întrebări sau probleme, ședința a fost declarată închisă.

Prezentul proces-verbal a fost redactat de Kánya Teréz Secretarul general și va fi semnat de președintele de ședință și secretar.

Președinte de ședință

Csomortáni Csongor

Semnătura: _____

Secretar general

Kánya Teréz

Semnătura: _____